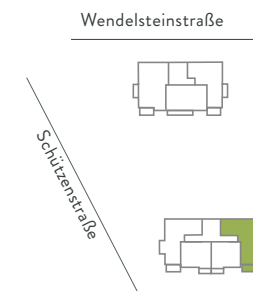


HAUS SCHÜTZENSTRASSE
WHG 7 | OG | 3 ZIMMER



Wohnen/Kochen/essen	26,81 m ²
Schlafen	14,21 m ²
Kind	12,58 m ²
Bad	7,52 m ²
WC	1,84 m ²
Diele	5,78 m ²
Flur	4,45 m ²
Abstellfläche	1,01 m ²
Balkon (½ x 9,46 m ²)	4,73 m ²
Dachterrasse (½ x 3,50 m ²)	1,75 m ²

Wohnfläche	80,68 m²
Nutzbare Fläche	87,16 m²



Legende:

HKV	Heizkreisverteiler
EV	Elektroverteilung
	Waschmaschinenplatz
	Handtuch-Wärmekörper, vsl. Lage
***	Bereich für Kühlschrank
	Teilweise abgehängte Decke
BglDu	Bodengleiche Dusche
LS	Lichtschacht
B	Barrierefrei nutzbar nach Art. 48 BayBO
SW	Sonderwunsch

Hinweis: Tatsächliche Lage von RR, Balkon- und Dachterrassenabläufen und Entwässerungsrinnen nach technischer Erfordernis.
Möblierung sowie Form und Farbe der Bodenbeläge aus Sicht des Illustrators; Ausführung gemäß Baubeschreibung bzw. Bemusterung.