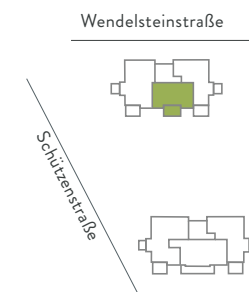


HAUS WENDELSTEINSTRASSE
WHG 12 | EG | 3 ZIMMER



Wohnen/Kochen/Essen	29,95 m ²
Schlafen	13,22 m ²
Kind	12,22 m ²
Bad	6,10 m ²
Diele	3,97 m ²
Abstellraum	2,92 m ²
Terrasse (1/2 x 10,34 m ²)	5,17 m ²

Wohnfläche	73,55 m²
Nutzbare Fläche	78,72 m²



Legende:

HKV	Heizkreisverteiler
EV	Elektroverteilung
	Waschmaschinenplatz
	Handtuch-Wärmekörper, vsl. Lage
***	Bereich für Kühlschrank
	Teilweise abgehängte Decke
BglDu	Bodengleiche Dusche
LS	Lichtschacht
B	Barrierefrei nutzbar nach Art. 48 BayBO
SW	Sonderwunsch

Hinweis: Tatsächliche Lage von RR, Balkon- und Dachterrassenabläufen und Entwässerungsrinnen nach technischer Erfordernis.
Möblierung sowie Form und Farbe der Bodenbeläge aus Sicht des Illustrators; Ausführung gemäß Baubeschreibung bzw. Bemusterung.