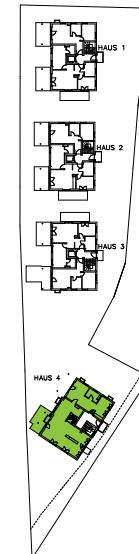
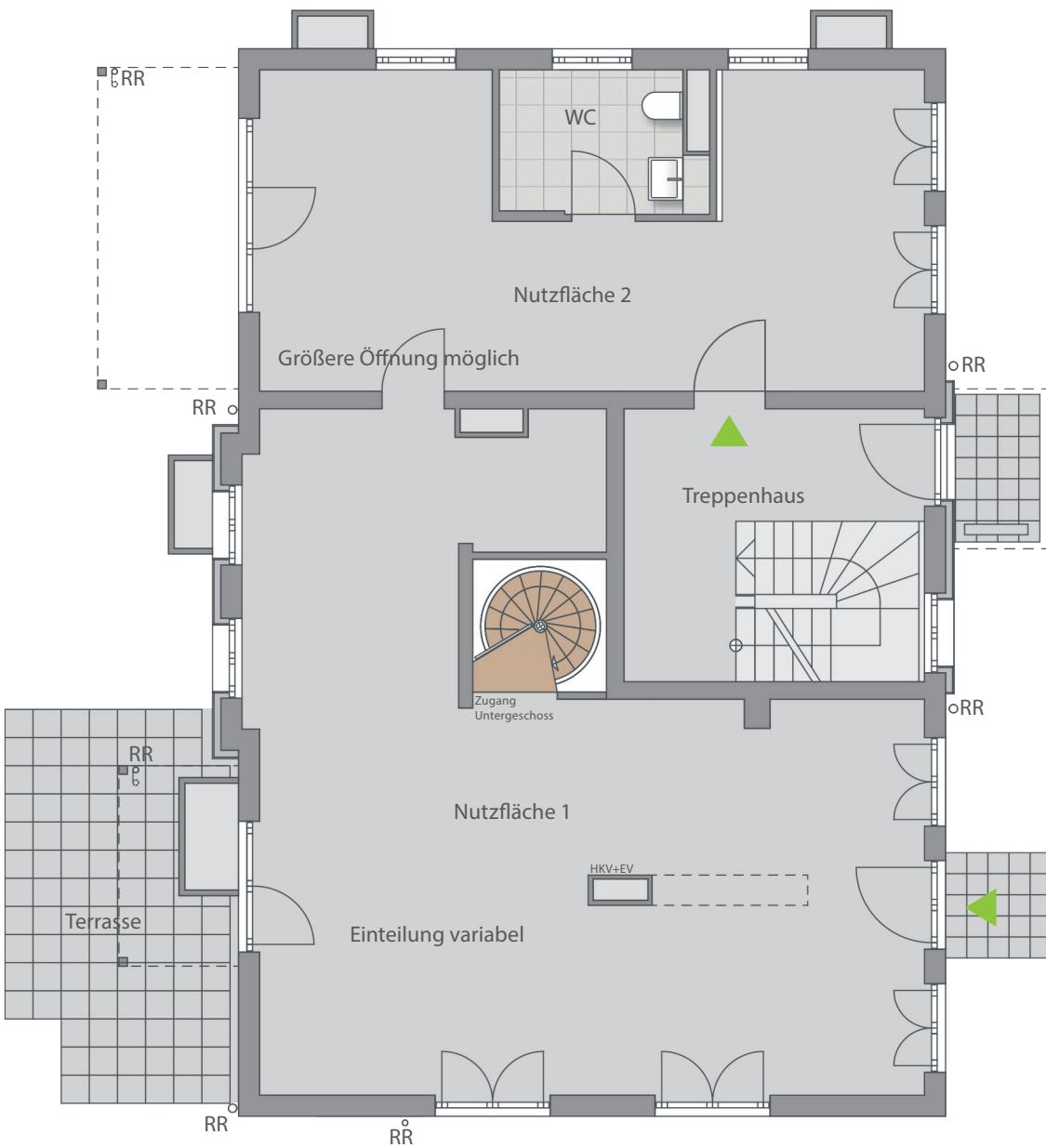
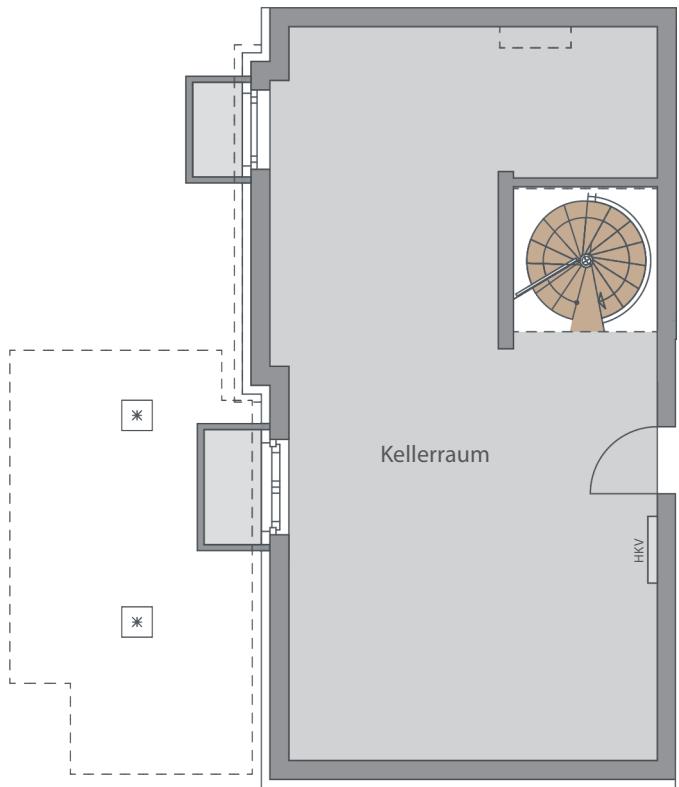


Haus 4  
Gewerbe 16 | EG + UG



Gewerbe 16

	Gfl.	Nfl.
Nutzfläche 1	70,00 m <sup>2</sup>	
Nutzfläche 2	36,32 m <sup>2</sup>	
WC	5,64 m <sup>2</sup>	
Terrasse	8,30 m <sup>2</sup>	16,60 m <sup>2</sup>
Kellerraum		47,40 m <sup>2</sup>
<hr/>		
Gewerbefläche	120,26 m <sup>2</sup>	
Nutzbare Fläche		175,96 m <sup>2</sup>



#### Legende:

SW	Sonderwunsch
HKV + EV	Heizungs- und Elektroverteilung
	Waschmaschinenplatz
	Handtuch-Wärmekörper, vsl. Lage
RR / o	Regenwasser
GW	Gartenwasser
KS	Bereich für Kühlschrank
	teilweise abgehängte Decke

Hinweis: Lage von RR, Balkon- und Dachterrassen-abläufen und Entwässerungsrinnen nach technischer Erfordernis.

