



# WHG 8

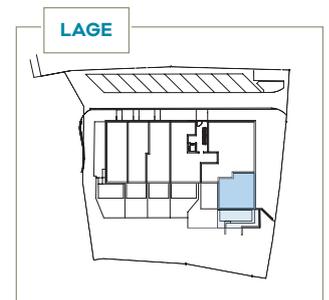
Obergeschoss, Erdgeschoss, Untergeschoss, 3 Zimmer



Maßstab  
1:100



Erdgeschoss



Erdgeschoss (EG)	Wfl. m <sup>2</sup>	Nfl. m <sup>2</sup>
Schlafen	14,15	
Kind	13,18	
Bad / WC	6,52	
Flur / Gartenzugang	13,35	
Abst.	2,07	
Terrasse 1/2	5,00	10,00
<b>Wohnfläche EG</b>	<b>54,27</b>	
<b>Nutzbare Fläche EG</b>		<b>59,27</b>

Gesamt (UG + EG + OG)	Wfl. m <sup>2</sup>	Nfl. m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>105,26</b>	
<b>Nutzbare Fläche gesamt</b>		<b>167,76</b>



# WHG 8

Obergeschoss, Erdgeschoss, Untergeschoss, 3 Zimmer



Maßstab  
1:100



Obergeschoss



Untergeschoss

Obergeschoss (OG)	Wfl. m <sup>2</sup>	Nfl. m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	32,14	
Speise	3,58	
WC	1,71	
Diele	9,05	
Abst.	1,51	
Balkon 1/2	3,00	6,00
<b>Wohnfläche OG</b>	<b>50,99</b>	
<b>Nutzbare Fläche OG</b>		<b>53,99</b>

Untergeschoss (UG)	Wfl. m <sup>2</sup>	Nfl. m <sup>2</sup>
Keller		32,57
Speise		6,80
Waschen		4,29
Flur 1		1,29
Flur 2 einschl. GF Treppe		9,55
<b>Wohnfläche UG</b>	<b>0,00</b>	
<b>Nutzbare Fläche UG</b>		<b>54,50</b>