



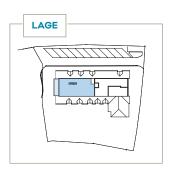




2. Dachgeschoss

1. Dachgeschoss (1. DG)	Wfl. m²	Nfl. m²
Wohnen / Essen / Kochen	34,00	
WC	2,26	
Diele	7,78	
Abst.	0,90	
Terrasse 1/2	8,85	17,70
Wohnfläche 1. DG	53,79	
Nutzbare Fläche 1. DG		62,64

2. Dachgeschoss (2. DG)	Wfl. m²	Nfl. m²
Schlafen	14,22	
Kind 1	11,25	
Kind 2	14,00	
Studio	13,79	
Bad / WC	17,37	
DU/WC	6,34	
Flur	5,90	
Abst.	3,54	
Balkon 1/2	7,30	16,28
Wohnfläche 2. DG	93,71	
Nutzbare Fläche 2. DG		102,69



Gesamt (1. DG + 2. DG)	Wfl. m²	Nfl. m²
Wohnfläche gesamt	147,50	
Nutzbare Fläche gesamt		165,33