



MÜNCHEN-GROSSHADERN

## SCHACHBLUMENWEG

WOHNTRAUM IM BLUMENVIERTEL

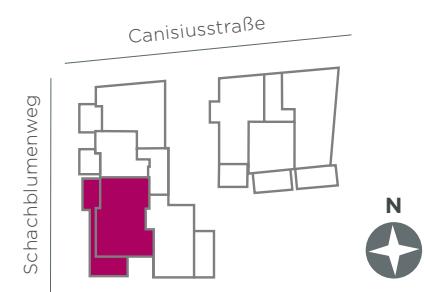


Maßstab 1:100

### WHG 10 | EG | 4 ZIMMER

Wohnen/Essen/Kochen	33,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,50 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,32 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,68 m <sup>2</sup>
Du/WC 1	4,25 m <sup>2</sup>
Du/WC 2	6,39 m <sup>2</sup>
Entree	2,40 m <sup>2</sup>
Flur	6,87 m <sup>2</sup>
Garderobe	0,82 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	1,11 m <sup>2</sup>
Terrasse 1 (½ x 12,70 m <sup>2</sup> )	6,35 m <sup>2</sup>
Terrasse 2 (½ x 18,00 m <sup>2</sup> )	9,00 m <sup>2</sup>

Wohnfläche	109,69 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	125,04 m <sup>2</sup>





MÜNCHEN-GROSSHADERN

## SCHACHBLUMENWEG

WOHNTRAUM IM BLUMENVIERTEL

### Legende:

SW	Sonderwunsch
HKV	Heizkreisverteiler
EV	Elektroverteilung
○	Waschmaschinenplatz
—	Handtuch-Wärmekörper, vsl. Lage
RR / o	Regenwasser
GW	Gartenwasser
***	Bereich für Kühlschrank
↗	Teilweise abgehängte Decke
Oli	Oberlicht
BglDu	Bodengleiche Dusche

Hinweis: Tatsächliche Lage von RR, Balkon- und Dachterrassenabläufen und Entwässerungsinnen nach technischer Erfordernis.



Unverbindliche Darstellung aus Sicht des Illustrators

