



# ST. GILGENER EINS

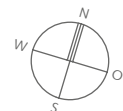
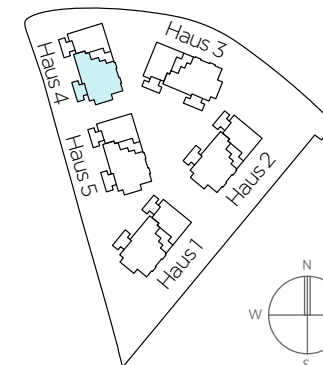
WOHNEN AM TOR ZUM FÜNFEENLAND  
GILCHING

## Haus 4 WHG 31 | DG | 4 Zimmer



Wohnen/Essen/Kochen	33,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,59 m <sup>2</sup>
Kind 1	13,20 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,67 m <sup>2</sup>
Bad/WC	8,03 m <sup>2</sup>
WC	1,98 m <sup>2</sup>
Diele/Flur	8,77 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	0,70 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (1/2 x 13,30 m <sup>2</sup> )	6,65 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 x 6,74 m <sup>2</sup> )	3,37 m <sup>2</sup>

<b>Wohnfläche</b>	<b>101,54 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzbare Fläche</b>	<b>111,56 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:100

