



## ST. GILGENER EINS

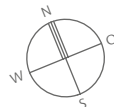
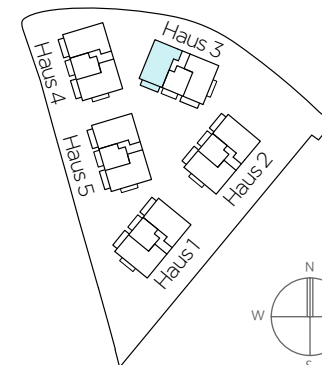
WOHNEN AM TOR ZUM FÜNFESEENLAND  
GILCHING

### Haus 3 WHG 22 | OG | 3 Zimmer

Wohnen/Essen/Kochen	25,67 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,94 m <sup>2</sup>
Kind	12,36 m <sup>2</sup>
Bad/WC	7,69 m <sup>2</sup>
WC	2,30 m <sup>2</sup>
Diele	7,26 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	0,76 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 x 10,00 m <sup>2</sup> )	5,00 m <sup>2</sup>

---

**Wohnfläche** 76,98 m<sup>2</sup>  
**Nutzbare Fläche** 81,98 m<sup>2</sup>



Maßstab 1:100