



HERRSCHING

# FISCHERGASSE

WOHNPARADIES AM AMMERSEE



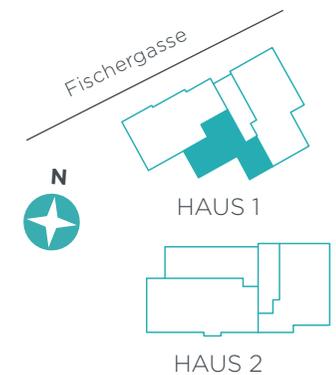
## WHG 5 | 1.OG | 2 ZIMMER

Wohnen/Essen/Kochen	26,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,06 m <sup>2</sup>
Bad/WC	5,82 m <sup>2</sup>
Diele	2,86 m <sup>2</sup>
Abstellfläche	0,81 m <sup>2</sup>
Balkon (½ x 8,16 m <sup>2</sup> )	4,08 m <sup>2</sup>

---

Wohnfläche	55,33 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	59,41 m <sup>2</sup>

Maßstab 1:100



## Legende:

SW	Sonderwunsch
HKV + EV	Heizungs- und Elektroverteilung
	Waschmaschinenplatz
	Handtuch-Wärmekörper, vsl. Lage
***	Bereich für Kühlschrank
	Teilweise abgehängte Decke
Oli	Oberlicht
BglDu	Bodengleiche Dusche
AB	Abstellfläche
GW	Gartenwasser

Hinweis: Tatsächliche Lage von RR, Balkon- und Dachterrassenabläufen und Entwässerungsrinnen nach technischer Erfordernis.



Unverbindliche Darstellung aus Sicht des Illustrators



HERRSCHING

FISCHERGASSE

WOHNPARADIES AM AMMERSEE